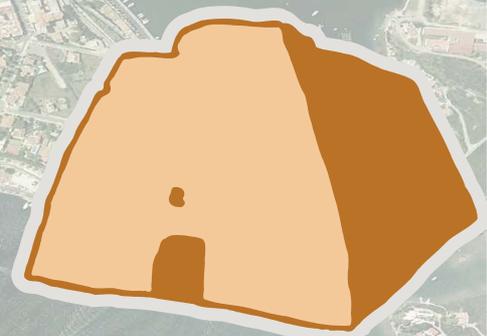


Dossier informativo de servicios



J. DE SALORT
www.desalort.com

men



Menorca, la más oriental de las Islas Baleares, situada en el centro del Mediterráneo occidental, goza de una situación privilegiada. Esta riqueza natural de la isla, rodeada de un mar que le otorga un clima templado y sin cambios bruscos a lo largo de todo el año constituye uno de sus más grandes atractivos.

El aislamiento de la isla ha favorecido la aparición de una flora y fauna únicas, una diversidad que se mantiene aún a lo largo del tiempo.

De los recursos naturales que ofrece nuestra isla, los más apreciados por nuestros visitantes son las excelentes playas vírgenes, calitas que se abren al mar, ofreciendo maravillosas playas de arena que refugan sobre la pureza azul del agua. Estas playas que, año tras año reciben los más renombrados galardones por la pureza de sus aguas, incitan al visitante a descansar y disfrutar de la belleza de nuestras costas.



No sólo destaca la isla por su maravilloso patrimonio histórico, sino también por su excelente estado de conservación. Imperturbable a los numerosos cambios del último siglo, Menorca ha sabido mantener hasta los últimos años el uso tradicional del campo y la naturaleza en su forma



Orca

más pura, constituyendo un pedazo de naturaleza virgen en la actual Europa. Por ello ha sido declarada por parte de la UNESCO desde 1.993 como Reserva de la Biosfera.

El boom del turismo que ha experimentado toda Europa las últimas décadas ha favorecido la isla, ayudando al nacimiento de una industria de servicios que garantiza el trato cordial y agradable al viajero, a la par que le ofrece todo un conjunto complementario y de entretenimiento a la altura de sus expectativas.



pueden desearse en un miembro de la Comunidad Europea.

El denominado turismo residencial ha ido creciendo en los últimos años, favorecido por el hecho de que el principal valor de la isla, lo que atrae a nuestras costas tanta gente durante el verano, se disfruta también todo el año: la tranquilidad.



El crecimiento de las comunicaciones marítimas y, especialmente, las aéreas de estos últimos años, así como su abaratamiento gracias a las compañías *LowCost* permiten, por primera vez, calificar a la isla como un auténtico barrio residencial para Europa, separada tan sólo a unas horas de las principales ciudades europeas y con todos los servicios que



Explanada, 51
Tel: 971 36 13 49
Fax: 971 38 53 71

Plaça dels Pins, 7
Tel: 971 48 16 61
Fax: 971 38 53 71

Asesoría Inmobiliaria J. de Salort
www.desalort.com

En este sentido deseamos presentarnos como una de las agencias inmobiliarias con más historia de la Isla. Nuestra empresa alcanza ahora la tercera generación de personas dedicadas desde siempre a satisfacer necesidades básicas como la vivienda; y necesidades más lúdicas, como el disfrute de terrenos cerca del mar. Nuestro trabajo, que nos gusta y desarrollamos de manera responsable, es ofrecerles tranquilidad, la gestión seria y eficaz necesaria en estos asuntos. Nos congratula el hecho que casi todos nuestros clientes vuelven a nosotros para asesorarse o vender o adquirir una propiedad inmobiliaria.

La gama de servicios que podemos ofrecerles es de lo más amplia, desde el asesoramiento urbano, la creación de contratos, las tramitaciones con proveedores de servicios o el asesoramiento personal de carácter fiscal o inversionista. Nuestro trabajo es allanar los problemas y ofrecerle tranquilidad.



**Explanada, 51
Maó**



**Plaça dels Pins, 7
Ciutadella**

Por ello ponemos a su disposición nuestras oficinas, ubicadas en las dos principales ciudades de la isla, donde una serie de profesionales adecuadamente preparados podrán ayudarle. Tanto nuestras oficinas en Ciutadella y Mahón como a través de nuestras redes de colaboración en toda España podemos ofrecerle el mejor servicio si desea comprar o vender una finca en Menorca.

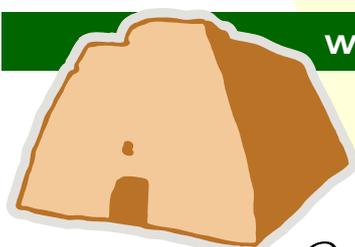
J. DE S.

Nos ponemos a su disposición, desde nuestras oficinas, desde nuestra red de colaboraciones nacionales e internacionales y desde su misma casa, mediante internet, para satisfacer sus necesidades.

Comuníquese con nosotros en nuestras oficinas en Ciutadella, situadas en la Plaça dels Pins, número 7, o bien en nuestras oficinas en Maó, en la plaza de la Explanada, número 51.

Contacte con nosotros llamando a los teléfonos **971 36 13 49** ó **971 48 16 61** ó (con el prefijo de España, 0034, si llama desde otro país) o bien visite nuestra pagina web — **www.desalort.com** — y estaremos encantados de ayudarle.

Nuestro trabajo es su tranquilidad



www.desalort.com

informacion@desalort.com

J. DE SALORT

- ✓ *Gestión **integral** de compraventa.*
- ✓ *Asesoramiento **urbanístico** y fiscal.*
- ✓ *Financiación a medida de las propiedades a la venta.*
- ✓ *Redes de colaboración en España y Europa.*
- ✓ *Localización **estratégica** de nuestras oficinas.*
- ✓ *Edición **propia** actualizada diariamente de catálogos de venta en cuatro idiomas.*
- ✓ *Servicios externos para la **gestión** y el **mantenimiento** de sus propiedades*

SALORT

Explanada, 51
Tel: **971 36 13 49**
Fax: **971 38 53 71**

Plaça dels Pins, 7
Tel: **971 48 16 61**
Fax: **971 38 53 71**

Asesoría Inmobiliaria J. de Salort
www.desalort.com